

**4 RENT & SALE - Real Estate e.K.**

Pappelallee 78/79 | 10437 Berlin  
 Tel.: 030 991 905 02  
 Fax: 030 436 590 37  
 Mobil: 0176 822 609 01  
 E-mail: info@4rentandsale.de  
 Ansprechpartner: Herr Erbug, MBA



RENT & SALE  
 REAL ESTATE

### Mieterselbstauskunft

<b>Objektanschrift</b>		
<b>Lage / Zimmer / Fläche</b>	/	/
<b>gewünschter Mietvertragsbeginn</b>		
<b>Gesamtmiete</b>		
<b>Nettokaltmiete</b>		
<b>Betriebskosten-Vorauszahlung</b>		
<b>Heizkosten-Vorauszahlung</b>		
<b>Kaution</b>		
<b>Staffelmiete</b>		
	<b>1. Mieter</b>	<b>2. Mieter</b>
Name		
Vorname		
Personalausweis-Nr.		
Geburtsdatum		
Geburtsort/ Geburtsland		
Staatsangehörigkeit		
Telefonnummer tagsüber /Mobil		
E-mail-Adresse		
Aktuelle polizeiliche Meldeanschrift (Straße, Hausnummer, Postleitzahl & Ort)		
Ihr derzeitiger Vermieter (Anschrift und Telefonnummer)		
Anzahl der mitziehenden Kinder		
<b>Derzeitige Tätigkeit / Beruf</b>		
Arbeitgeber		
Beginn der Tätigkeit		
monatliches Nettoeinkommen		
<b>Tierhaltung (Tierart)</b>	<input type="checkbox"/> ja, ..... <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, ..... <input type="checkbox"/> nein

Es werden der Mieterselbstauskunft beigefügt:	<input type="checkbox"/> 1. Personalausweiskopie (Vorder- und Rückseite) <input type="checkbox"/> 2. Gehaltsbescheinigungen der letzten drei Monate Selbständig: Vom Steuerberater bestätigtes Einkommen <input type="checkbox"/> 3. Schufa-Auskunft (nicht älter als drei Monate) <input type="checkbox"/> 4. Mietschuldenfreiheitsbescheinigung Eigentum: Eigentumsnachweis (z.B. Grundsteuerbescheid)	
Bestanden bzw. bestehen bei Ihnen in den letzten drei Jahren Mietrückstände? Wenn ja, in welcher Höhe.	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Lagen bei Ihnen in den letzten drei Jahren Pfändungen vor oder haben Sie in diesem Zeitraum eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? Wenn ja, wann?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Läuft gegen Sie derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Der/Die Mietinteressent/en versichern hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Alle Angaben dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind Grundlage eines Mietvertragsabschlusses. Dem Mietinteressenten ist daher bewußt, dass unrichtige Angaben die Vermieterseite berechtigen, entweder die Wirksamkeit des Vertrages anzufechten oder diesen fristgerecht bzw. fristlos zu kündigen. Der Verwender der Selbstauskunft erklärt, dass er die vorstehenden Daten streng vertraulich behandelt und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes (§§1;2) beachten wird. Der Mietinteressent seinerseits erklärt, dass er mit der Verwendung der Daten für die eigenen Zwecke des Vermieters, im Sinne des § 28 Bundesdatenschutzgesetz, ausdrücklich einverstanden ist.		
Sonstiges (z.B. Spüle und Herd):		

Datum

Unterschrift 1. Mieter

Unterschrift 2. Mieter